

Маҳаллалар кесимида
бўш ерларни ва қўшимча
захираларни аниқлаш



Аҳоли бандлигини таъминлаш ва даромадларини ошириш учун ҳудудларнинг мавжуд захиралари ва имкониятлари



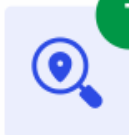
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 09.01.2024 йилдаги ПК-7-сон қарорига асосан маҳаллалар кесимида бўш ерларни ҳамда қўшимча захираларни аниқлаш



Мақсадимиз – аҳолини бизнесга жалб қилиш учун барча имкониятларни ишга солиб аҳоли бандлигини таъминлаш



Тадбиркорлик фаолиятини амалга ошириш учун ер участкаларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш йўналишлари



1

Бўш ерларни аниқлаб
Yerelektron тизимига
киритиш



2

Yerelektron тизимида
муҳокамада турган
ерларни келишиш
жараёнини тезлаштириш



3

Аукционда турган
ерларни сотиш бўйича
тадбиркорлар
қизиқишини ошириш



4

Аукционда сотилиб
қурилиш ишлари
бошланмаган ерларда
қурилишларни бошлаш



5

Тоифаси ўзгартирилиб
захирада турган ерларни
аукционга чиқариш

Тадбиркорлик фаолиятини қўллаб-қувватлаш ва янги иш ўринларини яратиш бўйича мавжуд захиралар ҳамда ишга солинмаган имкониятлар

Худуд номи	Жами аниқланган захира		шундан									
			Ўтказилган ўрганишда аниқланган бўш ерлар		"Yerelektron" тизимига киритилиб муҳомада турган ер участкалари		Аукционда сотувда турган ер участкалари		Аукционда сотилиб қурилиш ишлари бошланмаган ер участкалари		Тоифаси ўзгартирилиб ҳеч кимга берилмаган ерлар	
	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони
Республика жами	100 394	8 792,4	27 586	1 681,3	25 114	1 670,4	51 439	2 954,9	23 522	2 107,7	319	2 059,4
Қорақалпоғистон Респ.	7 396	1 481,3	1 533	73,6	1 963	110,5	2 660	302,1	2 600	202,3	173	866,4
Андижон вилояти	4 433	284,3	1 477	75,1	950	89,9	2 646	96,3	829	28,0	8	70,0
Бухоро вилояти	7 516	670,9	1 630	103,8	2 446	106,1	3 902	487,3	1 168	77,5	0	0
Жиззах вилояти	10 799	321,1	1 518	36	3 658	108,9	5 565	185,2	1 576	27,0	0	0
Қашқадарё вилояти	7 896	431,6	1 635	114,8	1 085	64,0	4 115	188,4	2 696	179,1	0	0
Навоий вилояти	3 621	620,2	1 338	125,3	1 028	170,7	1 467	251,7	1 126	197,8	0	0
Наманган вилояти	6 325	112,2	1 407	21,0	2 688	33,2	2 746	63,0	891	16,0	0	0
Самарқанд вилояти	10 777	1 556,4	1 643	442,3	2 350	559,7	5 394	246,3	3 024	316,6	9	433,9
Сурхондарё вилояти	7 383	549,0	1 215	34,2	408	16,3	5 888	203,8	1 085	63,9	2	265,0
Сирдарё вилояти	4 963	317,0	3 338	185,7	1 193	21,2	3 169	173,1	600	97,9	1	24,8
Тошкент вилояти	5 815	925,0	1 807	231,0	1 225	139,7	2 152	207,9	2 320	439,7	118	137,7
Фарғона вилояти	10 661	624,3	2 240	111,5	2 571	140,8	6 543	300,9	1 547	182,6	0	0
Хоразм вилояти	11 480	585,4	6 205	96,3	2 568	52,4	5 156	243,1	3 755	202,8	1	87,1
Тошкент шаҳри	1 329	313,7	600	30,7	981	57,0	36	5,8	305	76,5	7	174,5

"Yerelektron" тизимига киритилиб ваколатли идора ва ташкилотларда муҳокамада турган ер участкалари

Худуд номи	"Yerelektron" тизимига киритилиб муҳокамада турган ер участкалари		шундан									
			Қурилиш бўлимларида		Лойиҳа ташкилотларида		Ҳокимликларда		Эксплуатация ташкилотларида (маданий мерос, экология, автойўл, газ, свет, сув ва бошқа)		Солиқ идораларида	
	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи
Республика жами	25 114	1 670,4	4 663	330,4	7 340	246,5	5 768	352,5	1 508	52,4	970	38,6
Қорақалпоғистон Респ.	1 963	110,5	235	6,7	600	30,9	434	24,1	207	11,7	65	1,4
Андижон вилояти	950	89,9	39	1,0	114	4,3	379	38,0	74	1,8	118	3,7
Бухоро вилояти	2 446	106,1	315	12,3	1 753	55,6	134	8,3	72	3,8	4	0,5
Жиззах вилояти	3 658	108,9	210	6,3	1 831	36,4	947	43,7	75	1,4	59	0,5
Қашқадарё вилояти	1 085	64,0	29	0,6	10	0,04	395	10,7	141	3,0	109	2,5
Навоий вилояти	1 028	170,7	167	8,8	245	9,9	308	53,2	43	1,2	1	0,01
Наманган вилояти	2 688	33,2	164	1,2	1 480	11,3	272	10,0	326	3,7	44	3,5
Самарқанд вилояти	2 350	559,7	747	218,3	355	42,2	378	19,0	61	5,6	247	7,7
Сурхондарё вилояти	408	16,3	35	0,7	20	0,7	126	2,3	52	2,3	4	0,1
Сирдарё вилояти	1 193	21,2	538	9,2	14	0,1	411	6,0	34	0,5	2	0,1
Тошкент вилояти	1 225	139,7	229	7,4	168	41,4	468	64,9	123	4,1	52	10,4
Фарғона вилояти	2 571	140,8	629	23,3	185	4,3	800	50,3	154	2,6	130	3,0
Хоразм вилояти	2 568	52,4	563	13,3	553	7,7	619	10,1	137	3,5	131	5,0
Тошкент шаҳри	981	57,0	763	21,3	12	1,5	97	11,9	9	7,2	4	0,2

Аукцион савдоларида сотилган ер участкаларининг **оборотга киритилиши**

Худуд номи	Аукцион савдоларида сотилган ер участкалари		шундан					
			Қурилиш тугалланиб фойдаланишга қабул қилинган		Қурилиш ишлари яқунига етказилмаган		Қурилиш ишлари бошланмаган	
	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони	сони	майдони
Республика жами	49 492	4 324,0	8 983	835,6	16 987	1 380,7	23 522	2 107,7
Қорақалпоғистон Респ.	4 346	303,0	747	48,8	999	51,9	2 600	202,3
Андижон вилояти	3 213	173,9	693	29,3	1 691	116,6	829	28,0
Бухоро вилояти	2 491	149,8	334	27,2	989	45,1	1 168	77,5
Жиззах вилояти	3 341	88,8	646	22,4	1 119	39,4	1 576	27,0
Қашқадарё вилояти	5 459	348,9	823	63,4	1 940	106,5	2 696	179,1
Навоий вилояти	2 534	457,8	386	57,8	1 022	202,2	1 126	197,8
Наманган вилояти	1 941	72,6	281	17,8	769	38,7	891	16,0
Самарқанд вилояти	6 003	712,6	1 075	156,8	1 904	239,3	3 024	316,6
Сурхондарё вилояти	3 561	256,9	484	75,2	1 992	117,7	1 085	63,9
Сирдарё вилояти	2 499	250,1	860	62,2	1 039	89,9	600	97,9
Тошкент вилояти	3 793	703,0	946	184,6	527	78,7	2 320	439,7
Фарғона вилояти	3 643	346,9	950	47,9	1 146	116,3	1 547	182,6
Хоразм вилояти	6 263	351,9	741	41,9	1 767	107,2	3 755	202,8
Тошкент шаҳри	405	108,0	17	0,4	83	31,2	305	76,5

2024 йилда "Yerelektron" тизимига киритилган бўш ер участкалари

Худуд номи	"Yerelektron" тизимига киритилган ер участкалари		ваколатли идоралар томонидан						Мулк ҳуқуқи асосида		Ижара ҳуқуқи асосида	
			Рад этилган		Кўриб чиқиладиган (муҳокамада)		Аукционга чиқарилган ер участкалари					
	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи	сони	майdonи
Республика жами	27 586	1 681,3	10 503	474,0	14 282	974,8	2 801	232,5	638	39,0	2 163	193,6
Қорақалпоғистон Респ.	1 533	73,6	290	7,0	1 170	62,8	73	3,8	24	0,6	49	3,2
Андижон вилояти	1 477	75,1	436	7,0	825	62,1	216	6,0	0	0,0	216	6,0
Бухоро вилояти	1 630	103,8	243	17,2	1 267	69,4	120	17,2	1	1,5	119	15,7
Жиззах вилояти	1 518	36	184	4,1	1 097	27,5	237	4,4	0	0,0	237	4,4
Қашқадарё вилояти	1 635	114,8	754	41,0	715	48,6	166	25,3	30	0,3	136	25,0
Навоий вилояти	1 338	125,3	621	31,1	630	38,2	87	56,0	0	0,0	87	56,0
Наманган вилояти	1 407	21,0	489	5,2	905	13,1	13	2,6	0	0,0	13	2,6
Самарқанд вилояти	1 643	442,3	325	25,0	1 228	388,6	90	28,8	13	20,8	77	8,0
Сурхондарё вилояти	1 215	34,2	584	18,0	324	9,2	307	7,0	68	1,3	239	5,8
Сирдарё вилояти	3 338	185,7	2 357	145,5	871	14,0	110	26,2	3	5,1	107	21,1
Тошкент вилояти	1 807	231,0	1 063	125,7	669	84,9	75	20,3	0	0,0	75	20,3
Фарғона вилояти	2 240	111,5	295	12,9	1 820	88,5	125	10,1	29	1,3	96	8,8
Хоразм вилояти	6 205	96,3	2 692	29,1	2 349	45,8	1 164	21,4	469	7,9	695	13,5
Тошкент шаҳри	600	30,7	170	5,3	412	22,0	18	3,5	1	0,3	17	3,2